

Tabela zmian w Gminnym Programie Rewitalizacji Gminy Oborniki Śląskie 2016-2026

Nr punktu gdzie dokonano zmiany	Zapis w pierwszej wersji dokumentu	Zapis w aktualnej wersji dokumentu
Rozdział II Podrozdział II.1. Metodyka delimitacji obszarów zdegradowanych i rewitalizacji ss.5-6	W analizie wykorzystano dane Urzędu Miejskiego w Obornikach Śląskich, w tym dokumenty planistyczne i strategiczne, wyniki badań ankietowych przeprowadzonych na terenie gminy, a także dostępne materiały kartograficzne....	W analizie wykorzystano dane pochodzące z zasobów Urzędu Miejskiego w Obornikach Śląskich, jednostek i instytucji publicznych, a także dokumentów planistycznych i strategicznych oraz dostępnych materiałów kartograficznych. Uwzględniony w opracowaniu, bardzo szeroki zakres danych – zarówno w aspekcie temporalnym, jak i przedmiotowym – znacząco wpłynął na jakość opracowania. Charakterystyka społeczno-gospodarcza gminy, przygotowana w ujęciu porównawczym – na tle powiatu trzebnickiego i/lub województwa dolnośląskiego – została przygotowana na podstawie zasobów informacji statystycznej, tj. Banku Danych Lokalnych GUS. Dodatkowo w Programie wykorzystano wyniki badań ankietowych, w których mieszkańcy zostali poproszeni o ocenę jakości życia na terenie gminy. Pozwoliły one na uzupełnienie i komplanarne ujęcie procesów społeczno-gospodarczych w gminie, wzbogacając materiał statystyczny o głos głównych interesariuszy dokumentu (czyli mieszkańców) nt. rzeczywistych problemów rozwojowych. Jednocześnie przeprowadzono badanie ankietowe pn. „Wyznaczenie obszaru rewitalizowanego”; ankieta mogła być wypełniona osobiście przez respondenta lub przesłana elektronicznie (przez Internet). Badanie to uwzględniało m.in. zagadnienia kluczowe z punktu widzenia planowania interwencji publicznej opartej realizowanej w ramach rewitalizacji: 1. Wskazanie obszarów wymagających podjęcia działań rewitalizacyjnych ze względu na kumulację problemów społecznych, gospodarczych i przestrzennych. 2. Ocenę istotności problemów występujących w sferach społecznej, gospodarczej, przestrzennej i środowiskowej. 3. Identyfikację działań, które należy podjąć w celu minimalizacji wskazanych problemów. W wyniku przeprowadzonej ankietyzacji otrzymano informację zwrotną w postaci 69 ankiet. Respondenci najczęściej jako główny obszar rewitalizacji wskazywali okolice ul. Poniatowskiego oraz OSiR-u w mieście Oborniki Śląskie. Wśród problemów społecznych najczęściej akcentowano problemy związane ze słabą aktywnością i integracją społeczną, patologiami i brakiem poczucia bezpieczeństwa. W sferze gospodarczej wskazywano niedostateczną aktywność gospodarczą mieszkańców, niedostateczny poziom skomunikowania, a w sferze przestrzennej i środowiskowej negatywnie oceniano dostęp do podstawowych mediów, występowanie barier architektonicznych i zanieczyszczenie środowiska.
Rozdział II Podrozdział II.6.3. Charakterystyka obszarów zdegradowanych i rewitalizacji w gminie s.45	Dodano zapis i zmieniono początek zdania „Na wyznaczonych.....”	Na podstawie ujętych w analizie wskaźników diagnozujących poszczególne sfery funkcjonowania gminy (społeczną, gospodarczą, środowiskową, przestrzenno-funkcjonalną i techniczną) wyznaczono obszary zdegradowane i obszary rewitalizacji, przyjmując jako wartość referencyjną średnią dla gminy (tab. 11). Na zidentyfikowanych obszarach zdegradowanych leżących w granicach gminy Oborniki Śląskie mieszkają w sumie 6093 osoby (3761 osób w mieście i 2332

		osób na obszarach wiejskich), co stanowi 31,7% całkowitej liczby ludności w gminie (42,9% ogółu liczby mieszkańców miasta i 22,3% ogółu ludności wiejskiej).
Rozdział II Podrozdział II.6.3. Charakterystyka obszarów zdegradowanych i rewitalizacji w gminie s.46	Dodano zapis i zmieniono zdanie „Z uwagi na znaczenie dla funkcjonowania całej gminy rewitalizacją zostały objęte obszary zdegradowane znajdujące się w granicach miasta Oborniki Śląskie wraz z centralnymi częściami wsi Gołędzinów i Pęgów...”.	Z uwagi na szczególne znaczenie dla rozwoju lokalnego gminy z obszaru zdegradowanego wydzielono części jego terytorium – znajdujące się w granicach miasta Oborniki Śląskie wraz z centralnymi częściami wsi Gołędzinów i Pęgów – na którym gmina zamierza prowadzić rewitalizację. Ponadto przyjęty obszar rewitalizacji wykazuje jeszcze większe nasilenie analizowanych zjawisk niż odnotowywane w obszarze zdegradowanym traktowanym jako całość (tab. 11), gdyż aż trzy z pięciu wskaźników osiąga wartości gorsze. Obszar rewitalizacji odznacza się ponadto negatywną sytuację w sferze środowiskowej, głównie w aspekcie niskiej jakości środowiska spowodowanej wzmożonym ruchem kołowym DW 342 z Wrocławia do Obornik Śląskich przez wsie Gołędzinów i Pęgów, występowaniem składowiska odpadów we wsi Gołędzinów, które wymaga działań rekultywacyjnych oraz zanieczyszczeniem powietrza zwłaszcza w okresach zimowych związanych ze znaczną ilością indywidualnych źródeł ciepła na paliwa stałe (węgiel) Wyznaczony obszar rewitalizacji spełnia zatem warunki obszarów rewitalizacji w myśl Ustawy o rewitalizacji.
Rozdział III Podrozdział III.2 Cele strategiczne i kierunki działań rewitalizacyjnych s.49	Tabela 12. Cele strategiczne i kierunki działań rewitalizacyjnych w gminie Oborniki Śląskie	Usunięto kierunek działań rewitalizacyjnych 3.3 Tworzenie warunków dla rozwoju gospodarczego w oparciu o potencjał endogeniczny
Rozdział III Podrozdział III.2 Cele strategiczne i kierunki działań rewitalizacyjnych s.56	<u>Tworzenie warunków dla rozwoju gospodarczego w oparciu o potencjał endogeniczny.</u> Rozwój gospodarczy obszaru rewitalizowanego powinien swoim zakresem objąć zarówno zmiany o charakterze ilościowym (wzrost zatrudnienia, inwestycji, wzrost produkcji itp.), jak również zmiany o charakterze jakościowym (zmiany organizacji społeczeństwa, przystosowanie lokalnej społeczności do podjęcia pracy itd.). Niewątpliwie rozwój gospodarczy przekłada się bezpośrednio na podniesienie jakości życia mieszkańców obszaru rewitalizacji (stwarzając szanse na podjęcie zatrudnienia) i minimalizację zjawisk negatywnych. Podjęte w ramach realizacji kierunku działania prowadzą do wzmocnienia potencjału gospodarczego i atrakcyjności inwestycyjnej rewitalizowanego obszaru. W efekcie wdrożonych przedsięwzięć zwiększy się liczba funkcjonujących podmiotów gospodarczych, generujących nowe miejsca pracy. Poprzez modernizację i remont obiektów użyteczności publicznej – m.in. stworzenie pensjonatu w obiekcie	Usunięto cały zapis.

	zabytkowym, rewitalizację obszarów rekreacyjnych, budowę tężni solankowej i stworzenie izby pamięci – nastąpi znaczny rozwój w zakresie infrastruktury sprzyjającej turystyce na obszarach rewitalizowanych. W wyniku modernizacji i polepszenia stanu dróg poprawie ulegnie przepustowość, a przez to zwiększy się dostępność do terenów aktywności gospodarczej.	
Rozdział III Podrozdział III.3 Przedsięwzięcia rewitalizacyjne lista podstawowa (A) s.57	W zadaniu A01 Rewitalizacja obiektów rekreacyjnych przy ul. Poniatowskiego w Obornikach Śląskich oraz ulicy Krótkiej i Licealnej Kwota zadania 4 700 000,00	Zmieniono kwotę W zadaniu A01 Rewitalizacja obiektów rekreacyjnych przy ul. Poniatowskiego w Obornikach Śląskich oraz ulicy Krótkiej i Licealnej Kwota zadania 6 900 000,00
Rozdział III Podrozdział III.3 Przedsięwzięcia rewitalizacyjne lista podstawowa (A) ss.61	Brak zadania A04 Rewitalizacja budynku kina w Obornikach Śląskich oraz nadanie mu nowych funkcji kulturalnych	Dodano zadanie do listy A i nadano mu nową nazwę A04 Rewitalizacja budynku kina w Obornikach Śląskich oraz nadanie mu nowych funkcji kulturalnych
Rozdział III Podrozdział III.3 Przedsięwzięcia rewitalizacyjne lista uzupełniająca (B) ss.68-69	Zadanie B14 Termomodernizacja budynku kina w Obornikach Śląskich oraz nadanie mu nowych funkcji kulturalnych	Usunięto zadanie z listy B
Rozdział III Podrozdział III.3 Przedsięwzięcia rewitalizacyjne lista uzupełniająca (B) s.62-63	Zadanie B03 Wsparcie jednostek ratowniczych Ochotniczych Straży Pożarnych w Obornikach Śląskich Opis problemu: Projekt jest niezbędny do realizacji dla prawidłowego zabezpieczenia Gminy Oborniki Śląskie i jej mieszkańców w zakresie bezpieczeństwa przeciwpowodziowego. Głównym założeniem realizacji przedmiotowego projektu jest skuteczne zapobieganie potencjalnym zagrożeniom (jak np. pożary, katastrofy ekologiczne, itp.) i ograniczanie ich skutków. W celu usprawnienia akcji ratowniczych w ramach projektu planuje się zakup wyposażenia dla trzech jednostek Cel przedsięwzięcia Poprawa bezpieczeństwa mieszkańców gminy Oborniki Śląskie poprzez zakup wyposażenia jednostek ratowniczych OSP w niezbędny sprzęt ratujący życie.	Zadanie B03 Wsparcie jednostek ratowniczych Ochotniczych Straży Pożarnych w Obornikach Śląskich Opis problemu: Projekt jest niezbędny do realizacji dla prawidłowego zabezpieczenia obszaru i jego mieszkańców w zakresie bezpieczeństwa publicznego. Głównym założeniem realizacji przedmiotowego projektu jest skuteczne zapobieganie potencjalnym zagrożeniom (jak np. pożary, wypadki, zabezpieczenie imprez) Również występujące problemy środowiskowe dzięki realizacji projektu będą skuteczniej niwelowane. Cel przedsięwzięcia Projekt dotyczy wsparcia jednostek ratowniczych włączonych do Krajowego Systemu Ratowniczo-Gaśniczego (KSRG), m.in.: zakup sprzętu do prowadzenia akcji ratowniczych i usuwania skutków zjawisk katastrofalnych lub poważnych awarii. W ramach projektu zaplanowano doposażenie w sprzęt jednostek w Obornikach Śląskich

	Zwiększone bezpieczeństwo przeciwpowodziowe regionu Poprawa wyposażenia OSP	
Rozdział III Podrozdział III.3 Przedsięwzięcia rewitalizacyjne lista uzupełniająca (B) ss.68	Zadanie B11 Akcja integracja Wnioskodawca: Gmina Wrocław Lokalizacja przedsięwzięcia: Województwo Dolnośląskie/ Gmina Oborniki Śląskie/ Miejsko - Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej, 55-120 Oborniki Śląskie, ul. Trzebnicka 1 Cel przedsięwzięcia Poprawa funkcjonowania społecznego i odbudowa zdolności do samodzielnego świadczenia pracy 120 osób niezatrudnionych, zamieszkujących gminy Wisznia Mała, Żórawina, Oborniki Śląskie i miasto Wrocław, zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym poprzez udział w formach aktywnej integracji społecznej Wskaźnik produktu Liczba osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym, objętych wsparciem w programie - 120 Liczba osób z niepełnosprawnościami, objętych wsparciem w programie – 38 Wskaźnik rezultatu Liczba osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym, pracujących po opuszczeniu programu (łącznie z pracującymi na własny rachunek) - 35 Liczba osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym, poszukujących pracy po opuszczeniu programu - 93	Zmiana zapisów Zadanie B11 Akcja integracja Wnioskodawca: Gmina Oborniki Śląskie Lokalizacja przedsięwzięcia: Gmina Oborniki Śląskie Miejsko - Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej, 55-120 Oborniki Śląskie, ul. Trzebnicka 1 Cel przedsięwzięcia Poprawa funkcjonowania społecznego i odbudowa zdolności do samodzielnego świadczenia pracy 20 osób niezatrudnionych, zamieszkujących gminę Oborniki Śląskie zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym poprzez udział w formach aktywnej integracji społecznej Wskaźnik produktu Liczba osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym, objętych wsparciem w programie - 20 Liczba osób z niepełnosprawnościami, objętych wsparciem w programie – 8 Wskaźnik rezultatu Liczba osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym, pracujących po opuszczeniu programu (łącznie z pracującymi na własny rachunek) - 15 Liczba osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym, poszukujących pracy po opuszczeniu programu - 13
Rozdział III Podrozdział III.3 Przedsięwzięcia rewitalizacyjne lista uzupełniająca (B) ss.64-65	Zadanie B06 Wsparcie jednostek ratowniczych Ochotniczych Straży Pożarnych w Urazie i Rościsławicach	Usunięto zadanie
Rozdział III Podrozdział III.3 Przedsięwzięcia rewitalizacyjne lista uzupełniająca (B) ss.69-73	Zadania B15 Modernizacja Stadionu Miejskiego na ul. Wolności B16 Rewitalizacja Pałacu w Pęgowie B17 Izba pamięci z informacją turystyczną B18 Piknik rodzinny- bieg przełajowy	Zadania zmieniły numerację. Zadanie nr B18 zmieniło nazwę B13 Modernizacja Stadionu Miejskiego na ul. Wolności B14 Rewitalizacja Pałacu w Pęgowie B15 Izba pamięci z informacją turystyczną B16 Piknik rodzinny- bieg przełajowy B17 Wsparcie infrastruktury zdegradowanych budynków w celu ich adaptacji na mieszkania

	B19 Wsparcie infrastruktury zdegradowanych budynków w celu ich adaptacji na mieszkania socjalne na terenie obszaru rewitalizacji Oborniki Śląskie B20 Rewitalizacja Parku w Obornikach Śląskich, ul. Aleksandra Fredry B21 Rewitalizacja Parku Miejskiego w Obornikach Śląskich, u zbiegu ul. Trzebnickiej i ul. I. Paderewskiego	socjalne na terenie obszaru rewitalizacji Oborniki Śląskie B18 Rewitalizacja Parku w Obornikach Śląskich, ul. Aleksandra Fredry B19 Rewitalizacja Parku Miejskiego w Obornikach Śląskich, u zbiegu ul. Trzebnickiej i ul. I. Paderewskiego
Rozdział IV Podrozdział IV.1 Mechanizmy integrowania działań i przedsięwzięć rewitalizacyjnych ss.74-75	Tab. 13. Charakterystyka mechanizmów zapewniających komplementarność pomiędzy poszczególnymi projektami na obszarach rewitalizacji Komplementarność międzyokresowa Zaplanowane do wdrożenia w ramach rewitalizacji projekty stanowią uzupełnienie oraz kontynuację działań realizowanych w latach minionych. Gminny Program Rewitalizacji zachowuje ciągłość strategicznej koncepcji rozwoju, wykorzystując jednocześnie doświadczenia z realizacji poprzednich Programów, a także wnioski z przeprowadzonych działań ewaluacyjnych.	Uzupełniono zapis Tab. 13. Charakterystyka mechanizmów zapewniających komplementarność pomiędzy poszczególnymi projektami na obszarach rewitalizacji Komplementarność międzyokresowa Zaplanowane do wdrożenia w ramach rewitalizacji projekty stanowią uzupełnienie oraz kontynuację działań rewitalizacyjnych realizowanych w latach minionych na podstawie „Lokalny Program rewitalizacji miasta Oborniki Śląskie na lata 2009-2020”. Gminny Program Rewitalizacji zachowuje ciągłość strategicznej koncepcji rozwoju, wykorzystując jednocześnie doświadczenia z realizacji poprzednich Programów, a także wnioski z przeprowadzonych działań ewaluacyjnych. Obecnie zaplanowane przedsięwzięcia kontynuują przede wszystkim realizację celów założonych w poprzednim dokumencie rewitalizacyjnym, a mianowicie poprawę warunków życia mieszkańców miasta, ochronę walorów przyrodniczo-krajobrazowych, a także modernizację obiektów zabytkowych, co zapewnia ciągłość procesów rozwojowych w gminie. Komplementarność międzyokresowa będzie realizowana przede wszystkim poprzez kontynuację oraz uzupełnianie przedsięwzięć rewitalizacyjnych zrealizowanych w poprzednim okresie funkcjonowania Programu Rewitalizacji. Kontynuacja odnosiła się będzie do poprawy stanu nawierzchni dróg, udostępnienia dla mieszkańców parku bezpośrednio graniczącego ze zrealizowanym projektem rewitalizacyjnym dotyczącym „Modernizacji budynku przy ul. Podzamcze 7”. Planowana w ramach rewitalizacji modernizacja obiektów basenu stanowiła będzie uzupełnienie dla inwestycji drogowych znajdujących się wokół tego kompleksu, zrealizowanych w poprzednim okresie programowania. Podobna sytuacja odnosi się do wyremontowanego budynku szatni. Komplementarność międzyokresowa wiązała się będzie z realizacją szeregu przedsięwzięć społecznych realizowanych w budynku po byłym kinie (lub w jego najbliższej okolicy). W ramach działań finansowanych z innych źródeł niż środki UE zorganizowano tam m.in. wystawę dotyczącą "wielopokoleniowego portretu mieszkańców miasta", Przegląd Filmów w Starym Kinie w ramach projektu "Szkoła mediacji", Weekendowe pokazy filmowe podczas ferii zimowych, jak również projekt: "Noc w kinie" i koncerty z pokazami filmowymi. Przedsięwzięcia te służyły aktywizacji i integracji mieszkańców miasta.
Rozdział IV Podrozdział IV.1.1 Ramy Finansowe s.75	Ogólny koszt wszystkich planowanych działań rewitalizacyjnych wyniósł 5910131,24 zł .	Zmieniła się kwota wszystkich działań Ogólny koszt wszystkich planowanych działań rewitalizacyjnych wyniósł 10 076 798,24
Rozdział IV	Tab. 14. Harmonogram rzeczowo-finansowy	Tab. 14. Harmonogram rzeczowo-finansowy zaplanowanych działań,

Podrozdział IV.1.1 Ramy Finansowe ss.75-77	zaplanowanych działań, numery działań 1. Rewitalizacja obiektów rekreacyjnych przy ul. Poniatowskiego w Obornikach Śląskich oraz ulicy Krótkiej i Licealnej, kwota 4700 000,00 18. Termomodernizacja budynku kina w Obornikach Śląskich oraz nadanie m u nowych funkcji kulturalnych, kwota 2 000 000,00 22. Wsparcie infrastruktury zdegradowanych budynków w celu ich adaptacji na mieszkania socjalne na terenie obszaru rewitalizacji Oborniki Śląskie, kwota 980 000,00	Zmieniły się kwoty (1,18,22) i nazwa zadania w działaniu nr 22 1. Rewitalizacja obiektów rekreacyjnych przy ul. Poniatowskiego w Obornikach Śląskich oraz ulicy Krótkiej i Licealnej, kwota 6 900 000,00 17. Termomodernizacja budynku kina w Obornikach Śląskich oraz nadanie m u nowych funkcji kulturalnych, kwota 4 100 000,00 21. Wsparcie infrastruktury zdegradowanych budynków w celu ich adaptacji na mieszkania socjalne na terenie obszaru rewitalizacji Oborniki Śląskie, kwota 980 000,00
Rozdział IV Podrozdział IV.1.1 Ramy Finansowe ss.75-77	Tab. 14. Harmonogram rzeczowo-finansowy zaplanowanych działań, Numery działań od 7 do 24	Usunięto działanie nr 6 i z związku z tym zmieniła się numeracja
Rozdział V Spójność gminnego programu rewitalizacji z dokumentami strategicznymi i planistycznymi gminy s.85	Wskazane w SUIKZP działania są bezpośrednio powiązane z celami strategicznymi i kierunkami działań rewitalizacyjnych ujętych w GPR. Oba dokumenty dążą do realizacji przestrzennych procesów rozwojowych w sposób kompleksowy i wszechstronny w obszarach: społecznym, gospodarczym, środowiskowym i infrastrukturalno-technicznym, determinując przekształcenia związane z poprawą jakości życia mieszkańców. Można zatem stwierdzić, że GPR wpisuje się w realizację dotychczasowej polityki przestrzennej gminy Oborniki Śląskie.....	Dodano zapis Wskazane w SUIKZP działania są bezpośrednio powiązane z celami strategicznymi i kierunkami działań rewitalizacyjnych ujętych w GPR. Oba dokumenty dążą do realizacji przestrzennych procesów rozwojowych w sposób kompleksowy i wszechstronny w obszarach: społecznym, gospodarczym, środowiskowym i infrastrukturalno-technicznym, determinując przekształcenia związane z poprawą jakości życia mieszkańców. Można zatem stwierdzić, że GPR wpisuje się w realizację dotychczasowej polityki przestrzennej gminy Oborniki Śląskie. Gminny Program Rewitalizacji wpisuje się również w założenia Planu gospodarki niskoemisyjnej dla Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych Wrocławskiego Obszaru Funkcjonalnego – Gmina Oborniki Śląskie (PGN dla ZIT WROF)”. Przyjęte w dokumencie zadania rewitalizacyjne, w szczególności w zakresie celu 2: Poprawa ładu przestrzennego przestrzeni publicznych i stanu środowiska naturalnego, wykazują spójność z celami z szczegółowymi PGN dla ZIT WROF i są ukierunkowane głównie na ograniczenie emisji gazów cieplarnianych oraz wzrost udziału energii ze źródeł odnawialnych