

Stawki podatku od nieruchomości na rok 2017



Szanowni podatnicy

Rada Miejska w Obornikach Śląskich w dniu 29 listopada 2016 r. podjęła uchwałę nr XXXV/231/16 w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

W związku z powyższym, stawki podatku od nieruchomości na rok 2017 są następujące::

1) od budynków lub ich części :

*a) mieszkalnych: **0,72 zł od 1 m²** powierzchni użytkowej,*

b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych

*lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej: **21,50 zł od** powierzchni użytkowej,*

c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym

*materiałem siewnym: **10,50 zł od 1 m²** powierzchni użytkowej,*

d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności

*lecniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń: **4,61 zł od 1 m²** powierzchni użytkowej,*

e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku

*publicznego przez organizacje pożytku publicznego: **7,00 zł od 1 m²** powierzchni użytkowej,*

*2) od budowli: **2 %** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia*

12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych,

3) od gruntów:

*a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków: **0,85 zł od 1 m²** powierzchni,*

b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami płynącymi jezior i zbiorników

*sztucznych: **4,54 zł od 1 ha** powierzchni,*

c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku

*publicznego przez organizacje pożytku publicznego: **0,42 zł od 1 m²** powierzchni,*

d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2015 r., poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego: **2,98 zł od 1 m² powierzchni.**

Podatek rolny na rok 2017:

Zgodnie z Komunikatem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 18.10.2016 r.

średnia cena skupu żyta, która jest podstawą do ustalenia podatku rolnego na rok podatkowy

2017 wynosi 52,44 zł. za 1 dt.

W związku z powyższym:

-dla gruntów gospodarstw rolnych podatek rolny wynosi **131,10 zł** od 1 ha przeliczeniowego

(52,44zł x 2,5q żyta)

-dla pozostałych gruntów podatek rolny wynosi **262,20 zł** od 1 ha fizycznego (52,44zł x 5q żyta)

Podatek leśny na rok 2017:

*Zgodnie z Komunikatem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia
20.10.2016 r.*

*średnia cena sprzedaży drewna, z której wyliczany jest podatek leśny na **2017 r.**
wynosi
191,01 zł za 1 m³.*

W związku z powyższym:

*- podatek leśny od 1ha wynosi **42,02 zł.** (191,01 zł x 0,220 m³ drewna).*

Podatek od środków transportowych na rok 2017:

Obowiązują stawki podatkowe z roku 2016.

przygotowała: Grażyna Nowak

Główny specjalista ds. podatków

07-12-2016

- [Udostępnij](#)
- [Drukuj](#)
- [PDF](#)

[Wszystkie aktualności](#)